



Wójt Gminy Suchy Las

Suchy Las, dnia 18 sierpnia 2022 r.

ROŚ.6220.3.2022

OBWIESZCZENIE (dzień publicznego ogłoszenia:

D E C Y Z J A

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 – dalej: *kpa*), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2), art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 73 ust. 1, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zmianami – dalej: *uioś*) w związku z §3 ust. 1 pkt 54) lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 – dalej: *rozporządzenie*)

po rozpatrzeniu wniosku podmiotu: DIMARK Manufacture SA, ul. Zachodnia 3, 62-002 Złotkowo reprezentowanego przez p. Małgorzatę Kaczmarek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia

po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia
oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

„budowa budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym z infrastrukturą drogową i techniczną firmy DIMARK Manufacture SA na działce nr 425/49, obręb Gołęczewo, gmina Suchy Las”.

Suchy Las



Godziny urzędowania:
pn. 10.00 – 17.00, wt. – pt. 8.00 – 14.00
Biuro Obsługi Interesanta:
pn. 8.00 – 17.00, wt. – pt. 7.00 – 15.00

Urząd Gminy Suchy Las
adres: ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
tel.: +48 61 8926-250, fax: +48 61 8125-212
e-mail: ug@suchylas.pl, www.suchylas.pl

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- 1) przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 425/49, obręb Gołęczewo, gmina Suchy Las, województwo wielkopolskie;
- 2) planowane przedsięwzięcie polega na budowie: budynku produkcyjno-magazynowego, z pomieszczeniami socjalno-biurowymi i zapleczem technicznym, zbiornika przeciwpożarowego, zbiornika odparowującego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych o pojemności czynnej do 1900 m³, dróg dojazdowych, chodników, parkingu, placów manewrowych.

2. Warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia zapleczu techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym,
- 2) we wszystkich, o których mowa w pkt. 1) oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
- 3) w czasie prowadzenia robót budowlanych i eksploatacji przedsięwzięcia należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz w przypadku wystąpienia zanieczyszczenia gruntu - neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego,
- 4) stanowiska spawalnicze wyposażyć w odciągi miejscowe zakończone zadaszonymi wylotami odprowadzającymi emisję gazów i pyłów na zewnątrz,
- 5) stanowiska szlifowania wyposażyć w układy wentylacyjne, o skuteczności odpylania na poziomie nie niższym niż 85%,
- 6) do ogrzewania projektowanego obiektu wykorzystywać gaz ziemny lub inne paliwa charakteryzujące się mniejszymi wskaźnikami emisji. Dopuszcza się wykorzystywanie innych źródeł ciepła niepowodujących emisji substancji do powietrza,
- 7) na terenie planowanej hali zamontować maksymalnie:
 - 58 wyrzutni wentylacji mechanicznej o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda,
 - 2 wyrzutnie wentylacyjnej ładowania wózków widłowych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda,
 - 5 central wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każda,
 - 5 agregatów chłodniczych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 16 jednostek grzewczo-wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda,
 - 13 wyrzutów z miejsc spawalniczych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 2 wyrzutni z miejsc odpylania szlifowania o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
- 8) wodę na cele socjalne zakładu dostarczać z sieci wodociągowej, zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci,
- 9) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej. Dopuszcza się ich odprowadzanie do zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej. Podłączenie do sieci kanalizacyjnej wykonać niezwłocznie, jak to tylko będzie możliwe,
- 10) procesy produkcyjne prowadzić bez generowania ścieków przemysłowych,
- 11) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do zbiornika odparowującego podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem, a w przypadku uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – do ziemi,
- 12) obiekt wyposażyć w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń,
- 13) niezainicjowane głęby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji,
- 14) postępować z odpadami komunalnymi zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z aktami prawa miejscowego,
- 15) postępować z odpadami innymi niż komunalne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz przepisami szczególnymi,

- 15) teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem SWS zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu,
 - 16) przy zagospodarowaniu terenów zieleni, w miarę możliwości, do nasadzeń wykorzystywać rodzime gatunki miododajnych drzew i krzewów,
 - 17) eksploatacja inwestycji musi odbywać się w sposób niestwarzający zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt oraz w sposób niewpływający negatywnie na środowisko.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uoś, w tym szczególności w projekcie budowlanym:
- 1) stanowiska spawalnicze wyposażać w odciągi miejscowe zakończone zadaszonymi wylotami odprowadzającymi emisję gazów i pyłów na zewnątrz,
 - 2) stanowiska szlifowania wyposażać w układy wentylacyjne, o skuteczności odpylania na poziomie nie niższym niż 85%,
 - 3) do ogrzewania projektowanego obiektu wykorzystywać gaz ziemny lub inne paliwa charakteryzujące się mniejszymi wskaźnikami emisji. Dopuszcza się wykorzystywanie innych źródeł ciepła niepowodujących emisji substancji do powietrza,
 - 4) na terenie planowanej hali zamontować maksymalnie:
 - 58 wyrzutni wentylacji mechanicznej o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda,
 - 2 wyrzutnie wentylacyjnej ładowania wózków widłowych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda,
 - 5 central wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każda,
 - 5 agregatów chłodniczych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 16 jednostek grzewczo-wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 13 wyrzutów z miejsc spawalniczych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 2 wyrzutów z miejsc odpylania szlifowania o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy,
 - 5) zaprojektować kanalizację deszczową zbierającą wody opadowe i roztopowe wyposażoną w separator substancji ropopochodnych zintegrowany z osadnikiem oraz zbiornik odparowujący,
 - 6) zagospodarowanie terenu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem SWS zaprojektować zgodnie z ustaleniami planu,
 - 7) zaprojektować planowane przedsięwzięcie z zachowaniem wymaganej powierzchni terenu biologicznie czynnego określonej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 8) przedsięwzięcie zaprojektować w sposób wykluczający możliwość wystąpienia zagrożeń dla środowiska w tym w szczególności zdrowia i życia ludzi.
- Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

U z a s a d n i e

W dniu 24 marca 2022 r. do tut. organu wpłynął wniosek podmiotu DIMARK Manufacture SA, ul. Zachodnia 3, 62-002 Złotkowo reprezentowanego przez p. Małgorzatę Kaczmarek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „budowa budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym z infrastrukturą drogową i techniczną firmy DIMARK Manufacture SA na działce nr 425/49, obręb Gołczewo, gmina Suchy Las”.

Wójt gminy Suchy Las zważył, co następuje:

1. Zgodnie z art. 104 kpa organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uioś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta – w przypadku pozostałych przedsięwzięć.
3. Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2) uioś – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
4. Zgodnie z art. 73 ust. 1 uioś – postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wchodzi na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.
5. Zgodnie z art. 80 ust. 2 uioś – właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalni, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowlń przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla inwestycji w zakresie budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego realizowanej na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, dla inwestycji mieszkalniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ulatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkalniowych oraz inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, dla inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku realizowanych na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, dla inwestycji w zakresie budowy portu zewnętrzne realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych, inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie realizowanych na podstawie ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie oraz dla przedsięwzięć realizowanych na podstawie ustawy z dnia 2 grudnia 2021 r. o wsparciu przygotowania III Igrzysk Europejskich w 2023 roku.
6. Zgodnie z art. 84 uioś – w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. W decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć

obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

7. Zgodnie z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2) uioś – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – winno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 uioś, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

8. Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 5) lit. b) rozporządzenia – do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę przemysłową, w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi, lub magazynową, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się – zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 uioś i §3 ust. 1 pkt 5) lit. b) rozporządzenia – do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uioś – Wójt gminy Suchy Las jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Działka o numerze ewidencyjnym 425/49, obręb Gołczewo jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/297/13 Rady Gminy Suchy Las z dnia 28.02.2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) Gołczewo-Wschód (Dz. Urz. Woj. Pozn. z dnia 4.04.2013 r., poz. 2626). Zgodnie z ww. mpzp działka o numerze ewidencyjnym 425/49 jest położona w granicach terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz terenów zabudowy usługowej oznaczonego na rysunku planu symbolem 12P/U. W granicach działki znajdują się również teren wód powierzchniowych i śródlądowych (oznaczony na rysunku planu symbolem SWS), teren infrastruktury technicznej – kanalizacja (symbol 3K) i teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyki (symbol 3E).

W związku z wątpliwościami, w których odwołano się do planowanego przez inwestora zagospodarowania terenu (przedstawionego w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dalej: *kip*) w odniesieniu do następujących ustaleń mpzp:

– § 20 dla terenu wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonego na rysunku planu symbolem SWS mpzp ustala m. in. w pkt 1 lit. a) zachowanie ciekłu jako otwartego z zastrzeżeniem lit. b, c,
– § 13 pkt 1) lit h) dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 12P/U mpzp ustala powierzchnię terenu biologicznie czynnego na nie mniej niż 15%.

podzielanymi również przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo z dnia 28.04.2022 r.) – wnioskodawca wezwany został pismem z dnia 12.05.2022 r. do złożenia wyjaśnień i uzupełnień.

W dniu 24.05.2022 r. pełnomocnik wnioskodawcy przedłożył „Aneks nr 1 do Karty informacyjnej przedsięwzięcia...”, w którym wyjaśnia, że do pierwotnego *kip* załączono błędny plan zagospodarowania przestrzennego. Wraz z ww. „Aneksem...” przedłożono prawidłowy plan zagospodarowania terenu uwzględniający obecność rowu i terenu zielonego wokół niego oraz złożono wyjaśnienia dotyczące bilansu powierzchni odnoszących się do maksymalnej powierzchni terenów zabudowanych i minimalnej powierzchni biologicznie czynnej. Obowiązek zagospodarowania terenu oznaczonego w mpzp symbolem SWS - zgodnie z ustaleniami planu oraz zaprojektowania przedsięwzięcia z zachowaniem wymaganej powierzchni terenu biologicznie czynnego określonej w mpzp – tut. organ zamieścił w sentencji decyzji.

Zważywszy, że zgodnie z § 5 pkt 2) mpzp w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z zastrzeżeniem pkt 3, 4 (tj. na terenach MN, MN/U zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego, z zastrzeżeniem pkt 4 – zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych) – po uwzględnieniu przedstawionych przez wnioskodawcę uzupełnień i wyjaśnień – tut. organ uznał, że lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami mpzp, spełniona jest zatem przesłanka, o której mowa w art. 80 ust. 2 uioś.

W toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 64 ust. 1 uioś, Wójt gminy Suchy Las zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu postanowieniem z dnia 27.04.2022 r. wydał opinię oddziaływania na środowisko i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. sanitarną (znak: NS.9011.1.100.2022.TZ), w której nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu w opinii z dnia 21.04.2022 r. (znak: PO.ZZS.4.435.227.2022.MS.1) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 28.04.2022 r. wystąpił do tut. organu o wyjaśnienie kwestii odnoszących się do mpzp (co omówiono powyżej).

W dniu 24.05.2022 r. (w odpowiedzi na wezwanie tut. organu z dnia 12.05.2022 r.) pełnomocnik przedłożył „Aneks nr 1 do karty informacyjnej przedsięwzięcia”, który przekazany został do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu z wnioskiem o ponowną opinię. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu postanowieniem z dnia 27.04.2022 r. wydał ponowną opinię sanitarną (znak: NS.9011.1.100.2022.TZ), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu w opinii z dnia 7.06.2022 r. (znak: PO.ZZS.4.435.227.2022.MS.2) ponownie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które w sentencji niniejszej decyzji przez tut. organ zostały uwzględnione.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (dalej: RDOŚ) postanowieniem z dnia 1.07.2022 r., (znak: WOO-IV.4220.476.2022.DG.3) – wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zastrzegając jednocześnie konieczność uwzględnienia wskazanych w postanowieniu warunków i wymagań.

Warunki i wymagania te uwzględnione zostały przez tut. organ w sentencji decyzji.

Po przeanalizowaniu danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jak również mając na uwadze wyrażone przez właściwe organy opinie, stwierdzono, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym z infrastrukturą drogową i techniczną firmy DIMARK Manufacture SA, na działce nr 425/49, obręb Gołczewo, gmina Suchy Las. W ramach planowanego przedsięwzięcia wnioskodawca planuje wybudować: budynek produkcyjno-magazynowy z pomieszczeniami socjalno-biurowymi i zapleczem technicznym, zbiornik przeciwpowodziowy, zbiornik odparowujący do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych o pojemności czynnej do 1900 m³, miejsce odkładcze na odpady, drogi dojazdowe, chodniki, parking, place manewrowe. Powierzchnia projektowanego budynku wraz z towarzyszącą infrastrukturą, drogi dojazdowe, place manewrowe, parkingi, wynosić będzie 1,7089 ha (w ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 12 P/U). Zakład specjalizować się będzie w projektowaniu, produkcji, montażu, uruchomieniu i serwisowaniu systemów obsługi – przenoszenia bagażu na lotniskach oraz rozwiązań intralogistycznych. Produkowane będą między innymi: przenośniki, przenośniki taśmowe, przenośniki scalające, skanery RTG, sortery pionowe, rozdzielacze poziome, przenośniki indukcyjne, sortery z przesyłanymi tacami, sortery poprzeczne taśmowe, zsuwnie, karuzele bagażowe, a także przenośniki z wysięgnikiem teleskopowym, przenośniki rolkowe. W planowanym budynku wydzielona będzie część technologiczna, na którą składać się będzie powierzchnia magazynowa i produkcyjna oraz część socjalno-biurowa. Część produkcyjna wyposażona będzie w: centra obróbcze tokarskie CNC - 5 szt., centra obróbcze frezarskie CNC – 2 szt., piły taśmowe 2 szt., laser do cięcia blach - 1 szt., wykrawarkę rewolwerową - 1 szt., centrum gnące - 1 szt., prasę krawędziową - 2 szt., linię do profilowania blach - 1 szt., spawarki MIG - 9 szt., spawarki TIG - 4 szt., sprężarkownię - 1 szt. Proces produkcji w zakładzie podzielony będzie na dwie linie. Na pierwszej linii proces rozpoczynać się będzie od dostawy surowca, tzw. dłużycy, czyli prętów i rur o ponadnormatywnej długości, min. 12 m i rozładunku do magazynu surowca. Z magazynu surowca dłużycę transportowane będą na stanowisko „piły”, na którym nastąpi cięcie dłużycy na mniejsze odcinki, tzw.

przygotówki. Odpowiednio docięty element w zależności od procesu technologicznego zostanie poddany procesowi obróbki skrawaniem, toczenia bądź frezowania. W wyniku tych procesów powstanie gotowy półprodukt (np. czop wału, płaszcz wału) bądź gotowy produkt. Kolejny etap to obróbka plastyczna – gięcie elementów. Tak przygotowane elementy składowane będą na paletach. Następnie przenoszone na stanowisko spawalnicze, na którym półprodukty łączone będą w produkt „surowy” – np. wał i składowane na paletach. Ze stanowiska spawalniczego będą transportowane z powrotem na halę, gdzie wykonywana będzie dalsza obróbka CNC, a następnie produkt poddawany będzie końcowej obróbce. Proces produkcji na drugiej linii rozpoczynać się będzie podobnie jak w na pierwszej linii, czyli od dostawy i rozładunku do magazynu surowca dłużyc. Z magazynu surowca dłużyce transportowane będą na stanowisko cięcia. Dłużyce będą tam cięte na wymiar laserem, bądź wykrawane przy użyciu prasy młotkowej. W wyniku tego procesu powstają wypalki. Wypalki kierowane będą na halę gięcia i gięte w określone formy. W wyniku gięcia powstanie półprodukt bądź produkt gotowy surowy bądź wykonany ze stali nierdzewnej. Półprodukty (wycięta wygięta blacha, blachy z gwintami, profile, pręty, kostki, wały elementy toczone – śmigła) będą spawane – łączone z innymi półproduktami i szlifowane. W wyniku tego procesu powstanie produkt surowy bądź gotowy z powierzchni poprzez malowanie, ocynk, gumowanie, czernienie. Procesy zabezpieczania powierzchni będą wykonywane w zewnętrznych firmach. Po zabezpieczeniu powierzchni elementy trafią na magazyn, a następnie na linię montażową lub bezpośrednio do pakowania i przygotowywania do wysyłki. Natomiast produkt gotowy wykonany ze stali nierdzewnej trafi bezpośrednio na linię montażową gdzie będzie pakowany i przygotowywany do wysyłki. Przewidywana wielkość produkcji w planowanym zakładzie wynosić będzie ok. 2000 szt. urządzeń rocznie. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia przewiduje się zużycie następujących rodzajów i ilości surowców i materiałów w skali roku: stal: 1420 Mg, aluminium 18 Mg, tworzywa sztuczne 0,1 Mg. Praca będzie odbywała się przez 6 dni w tygodniu, na 2 zmiany (produkcja i część biura). Przewiduje się zatrudnienie docelowo 400 osób, w tym 160 pracowników biurowych i 240 pracowników fizycznych.

W postępowaniu przeanalizowano wpływ planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Przedsięwzięcie zaplanowano w otoczeniu gruntów użytkowanych rolniczo z rozwijającą się zabudową o charakterze przemysłowo-magazynowym, a także w sąsiedztwie drogi krajowej nr 11. Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowane w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 370 m od przedsięwzięcia. Z terenu zakładu hałas emitowany będzie do środowiska przez następujące źródła dźwięku: ruchome (pojazdy lekkie (do 3,5 t) i pojazdy ciężkie (powyżej 3,5 t) oraz wózki widłowe), stacjonarne (obiekty budowlane z wewnętrznyimi źródłami hałasu oraz urządzenia zlokalizowane na wolnej przestrzeni np. wentylatory). W kip przyjęto, że w ciągu 8h pory dnia porusza się będzie 40 pojazdów ciężkich oraz 160 pojazdów lekkich. W porze nocy zakład nie będzie pracować. Planowany jest montaż: 58 wyrzutni wentylacji mechanicznej o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każda, 2 wyrzutni wentylacyjnej ładowania wózków widłowych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB, 5 central wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każda, 5 agregatów chłodniczych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każdy, 16 jednostek grzewczo-wentylacyjnych o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każde, 2 wyrzutów z miejsc odpłania szlifowania o poziomie mocy akustycznej do 85 dB każde. Dla powyższych warunków w kip wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez zakład na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem. Z reprezentowanych wyników obliczeń wynika, iż hałas związany z działalnością zakładu nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Warunki wskazane w sentencji decyzji wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i wynikają z opinii przedstawionej przez RDOŚ.

W postępowaniu przeanalizowano wpływ planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłami zanieczyszczeń będą silniki pojazdów uczestniczących w pracach ziemnych i transportowych oraz prace ziemne, które będą źródłem pylenia. Oddziaływania te będą odwracalne i krótko lub średnioterminowe (w zależności od czasu wykonywania robót). Planowane

przedsięwzięcie będzie wiązało się z emisją gazów i pyłów do powietrza z procesów technologicznych oraz energetycznego spalania paliw. Wariant podstawowy zakłada ogrzewanie części biurowo-socjalnej za pomocą pompy ciepła, która jest bez emisyjnym źródłem ciepła. Za pomocą pompy ciepła będzie również ogrzewana woda na potrzeby CWU, a latem zasilane będzie chłodzenie podłogowe. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie eksploatacja instalacji energetycznego spalania paliw w celu ogrzania hali produkcyjno-magazynowej za pomocą 33 promienników gazowych o mocy 10-45 kW każdy oraz 16 jednostek grzewczo-wentylacyjnych o mocy 10-50 kW każda, zlokalizowanych na dachu budynku. Łączna moc cieplna (liczona z energii paliwa) instalacji energetycznego spalania paliw wyniesie 2 409 kW. Ponieważ łączna moc cieplna liczona z energii w dostarczonemu paliwie jest większa niż 1 MW, wymagać będzie zgłoszenia na podstawie zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. Nr 130, poz. 880). Ze względu na moc cieplną poszczególnych źródeł wchodzących w skład instalacji energetycznego spalania paliw mniejszą niż 1 MW – nie są one zobowiązane do spełnienia warunków zapisanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz. U. Nr 95, poz. 558). Do źródeł technologicznych będą należały procesy szlifowania i spawania oraz procesy ładowania akumulatorów do wózków widłowych. Instalacja spawania będzie składała się z 13 stanowisk spawalniczych zlokalizowanych w środkowej części hali produkcyjno-magazynowej. Stanowiska spawalnicze będą wyposażone w odciągi miejscowe zakończone wylotami odprowadzającymi emisję gazów i pyłów na zewnątrz, osobno dla każdego stanowiska. Możliwe jest też połączenie kilku stanowisk do wspólnego odciągu i wprowadzanie jednym emitorem. Przewiduje się 4 stanowiska szlifowania po procesie spawania MIG/MAG oraz 2 stanowiska szlifowania po procesie spawania TIG. Przed odprowadzeniem do powietrza gazy zostaną odpłone w urządzeniach o minimalnej skuteczności odpłania 85%. Na terenie hali poruszać się będzie 8 wózków widłowych. W chwili obecnej nie jest znany rodzaj stosowanych wózków akumulatorowych. W celu sprawdzenia najmniej korzystnych warunków, w kip przyjęto, że wszystkie wózki będą kwasowo-olowiowe, przy których ładowaniu mogą wydalać się nieznaczne ilości kwasu siarkowego. Miejsca ładowania będą wentylowane za pośrednictwem 2 wentylatorów dachowych. Pojazdy poruszające się po drogach dojazdowych i placu manewrowym będą źródłem emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń zawartych w spalinach samochodowych. W kip przedstawiono analizę oddziaływania zakładu na stan powietrza. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione rozwiązania technologiczne należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz.87) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Uwzględniając przyjęte założenia oraz wyniki analiz przedstawione w kip, tutejszy organ, podziela stanowisko wyrażone w opinii RDOŚ, że ze względu na rodzaj i charakter emisji wprowadzanych do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się jego ponadnormatywnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

W postępowaniu przeanalizowano wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Z treści zgrupowanych materiałów wynika, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą generowane ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. 5242 m³/rok oraz wody opadowo-roztopowe w ilości ok. 8545 m³/rok; brak ścieków przemysłowych. Ścieki socjalno-bytowe będą docelowo odprowadzane do szpitalnego zbiornika bezodpornego o pojemności 30 m³, skąd nastąpi wywóz ww. ścieków – za pośrednictwem wozów asenizacyjnych – do oczyszczalni ścieków lub punktu zlewnego. Wody opadowo-roztopowe – po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych – zaplanowano kierować do zbiornika odprowadzającego o pojemności ok. 675 m³. Uwarunkowania dotyczące odprowadzania ścieków, w tym niezwłocznego podłączenia zakładu do sieci kanalizacyjnej ujęte zostały w sentencji decyzji. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów budynków będą podczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika odprowadzającego. Powyższe, celem ograniczenia wprowadzania do środowiska substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska, ujęto w sentencji decyzji. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania inwestycji, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu

w sorbenty do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, lokalizację i planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie wywierała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, a także na strefy ochronne ujęć wód i obszary przyłęgłe do jezior. Ustalono również, że według charakterystyki jednolitych części wód przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW6000231871299 – Samica Kierska oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) JCWPd o kodzie PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym, osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Dla JCWPd PLGW600060 określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu naturalnej części wód, o aktualnie tym samym. Jest ona monitorowana, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego oraz możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku ciekłu istotnego - Samica od ujścia do jez. Kierskiego. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym do osiągnięcia dobrego stanu. W związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu zastosowania określonych w sentencji warunków podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967) co znalazło odzwierciedlenie w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu.

W postępowaniu stwierdzono, że teren, na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie, nie leży w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233).

Eksploatacja planowanej inwestycji będzie się wiązać z wytworzeniem odpadów niebezpiecznych w ilości 7,12 Mg/rok, odpadów innych niż niebezpieczne w ilości 330,2 Mg/rok oraz odpadów komunalnych w ilości ok. 10 Mg/rok. Generowane odpady przewidziano selektywnie i tymczasowo magazynować w przeznaczonych do tego celu pojemnikach posadowionych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym, po czym - po uzbrojeniu wymaganej partii transportowej - nastąpi ich przekazywanie do dalszego zagospodarowania (odzysk, unieszkodliwienie) specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia wymagane obowiązującymi przepisami. W decyzji zobowiązano Wnioskodawcę, aby w pierwszej kolejności niezanieczyszczony grunt z wykopów rozplamtował na terenie zakładu. W sentencji decyzji wskazano również, aby postępować z odpadami komunalnymi zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z aktami prawa miejscowego, a z odpadami innymi niż komunalne – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz przepisami szczególnymi.

W postępowaniu przeanalizowano kwestie związane z oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.). Najbliższym położonym w odległości ok. 80 m na wschód – po przeciwnej stronie drogi krajowej nr 11. Na podstawie posiadanych materiałów ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza korytarzami ekologicznymi. Aktualnie teren wykorzystywany jest rolniczo. Mając na uwadze charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz lokalizację poza formami ochrony przyrody, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność

biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu, co znajduje potwierdzenie w opinii RDOŚ.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie zostanie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Przyjęte rozwiązania techniczne oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Planowane do realizacji rozwiązania minimalizują wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat na etapie jego realizacji będzie czasowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Przedsięwzięcie nie przyczyni się do przekroczenia norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji pod warunkiem uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji wskazanych w sentencji decyzji uwarunkowań.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach dotychczas wykorzystywanych rolniczo, stąd jego realizacja wpłynie na krajobraz tych terenów. Realizacja przedsięwzięcia nawigować będzie do trwających zmian w krajobrazie tego terenu – na północ i południe od przedmiotowej działki zostały zrealizowane już inwestycje, a tereny znajdujące się w bezpośrednim jej sąsiedztwie posiadają ustaloną w mpzp podobną funkcję. Niemniej realizacja przedsięwzięcia nie powinna mieć wpływu na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania, a w szczególności na jego charakter - nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Wójt gminy Suchy Las, analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (OOŚ) zawartych w art. 63 ust. 1 ułst. stwierdził co następuje:

1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia nie kwalifikują go do przeprowadzenia OOŚ (art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a-g):

– zważywszy na przedstawioną skalę przedsięwzięcia, wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje jak również istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie, brak jest podstaw do wszczęcia procedury OOŚ;

– w przeprowadzonym postępowaniu, po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją i postanowieniami organów opiniujących – stwierdzono na podstawie przedstawionej analizy w zakresie emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska w rejonie zainwestowania, w tym na terenach pod względem akustycznym i chemicznym,

– po zapoznaniu się z danymi i analizami przedstawionymi w klp, jak również biorąc pod uwagę zdanie organów opiniujących – Wójt nie znalazł podstaw by negować zawarte w przedłożonej dokumentacji informacje, z których wynika, że zarówno pod względem akustycznym, jak i emisji gazów i pyłów do powietrza, jak również innych oddziaływań - nie dojdzie do przekroczenia standardów jakości środowiska w tym zakresie, zarówno w przypadku oceny samego planowanego przedsięwzięcia, jak również mając na uwadze kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych

- i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- mając na uwadze brak siedlisk podlegających ochronie – realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu na obecny stan różnorodności biologicznej,
 - ze zgromadzonej w postępowaniu dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji, jak również nie będzie powodować występowania innych uciążliwości,
 - planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym ani zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zważywszy na charakter przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy w trakcie jego eksploatacji będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcia nie jest zagrożone wystąpienie katastrofy naturalnej,
 - planowane przedsięwzięcie nie będzie generować zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,
 - przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach zalewowych zagrożonych ryzykiem wystąpienia powodzi, terenach aktywnych tektonicznie lub zagrożonych wystąpieniem procesów masowych (osuwiska); planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie, na którym istniałoby podwyższone ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej,
 - przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza ponad dopuszczalne normy i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji pod warunkiem uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji wskazanych w sentencji decyzji uwarunkowań,
 - biorąc pod uwagę rodzaj i zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia - nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania, pod warunkiem realizacji wskazanych w sentencji decyzji uwarunkowań,
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – nie kwalifikują przedsięwzięcia do przeprowadzenia OOS (art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a-k):
- uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia i jego lokalizację stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, jak również na obszary wodno-biotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary górskie lub leśne, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz wody powierzchniowe,
 - nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Nadto teren, na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie, nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
 - teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną uzdrowiskową, jak również nie jest na nim zlokalizowane uzdrowisko,
 - przedsięwzięcie realizowane będzie z dala od wód powierzchniowych,
 - z przeprowadzonej analizy oddziaływań wynika, że nie dojdzie do przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym w szczególności oddziaływania akustycznego na tereny chronione akustycznie,

- przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach dotychczas wykorzystywanych rolniczo, stąd jego realizacja wpłynie na krajobraz tych terenów. Realizacja przedsięwzięcia nawigować będzie do trwających zmian w krajobrazie tego terenu – na północ i południe od przedmiotowej działki zostały zrealizowane już inwestycje, a tereny znajdujące się w bezpośrednim jej sąsiedztwie posiadają ustaloną w mpzp podobną funkcję. Niemniej realizacja przedsięwzięcia nie powinna mieć wpływu na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym,
 - tut. organ nie dysponuje danymi świadczącymi o możliwym przekroczeniu standardów jakości środowiska na tym obszarze – realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze znaczącymi zmianami w tym zakresie,
 - przedsięwzięcie realizowane jest na terenie niezaludnionym w znacznej odległości od zwartej zabudowy mieszkaniowej,
 - teren przeznaczony pod przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany na terenach, na których występują formy ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody. Mając na względzie charakter i planowany cel przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów i realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub gładkich gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz, korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu,
- 3) rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 pkt 1 nie kwalifikują go do przeprowadzenia OOS (art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a-g):
- odnośnie zasięgu oddziaływania – z przedłożonej dokumentacji wynika, że nie dojdzie do przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem planowanego przedsięwzięcia,
 - transgraniczne oddziaływanie w przypadku tego przedsięwzięcia nie będzie występować,
 - przedsięwzięcie nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływać na tereny sąsiednie, oraz w szczególności uwzględnieniem terenów poddanych ochronie (w tym akustycznej) oraz prawdopodobieństwa, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - mając na uwadze charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, uwzględniając obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania – z przedłożonej dokumentacji, jak również z poczynionych w trakcie postępowania ustaleń zdaniem tut. organu wynika, że wskutek realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się jego ponadnormatywnego oddziaływania. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska w rozumieniu art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska,
 - po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją w zakresie powiązań z innymi przedsięwzięciami, w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem w rozumieniu art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. f uioś – mając na uwadze postanowienia organów opiniujących – realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie skutkowałą kumulacją oddziaływań.
 - z przedłożonej dokumentacji inwestor zaproponował rozwiązania ograniczające oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
- Zgodnie z art. 79 ust. 1 uioś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- Zważywszy, że Wójt stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – kierując się przepisami art. 79 ust. 1 uioś – odstąpiono od zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w rozumieniu przepisów działu III i VI ww. ustawy.

Zgodnie z art. 7, art. 10; art. 61 § 4; art. 73; art. 77, art. 78, art. 106 § 2 kpa uioś zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium postępowania: były zawiadamiane o wszczęciu postępowania oraz o zwracaniu się o zajęcie stanowiska przez inne organy, miały możliwość przegłądania akt sprawy oraz sporządzenia z nich notatek i odpisów, a przed wydaniem decyzji – umożliwiono stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zważywszy, że liczba stron przekracza 10, strony postępowania zawiadamiane były w trybie określonym przepisami art. 74 ust. 3 uioś. Strony w prowadzonym postępowaniu nie wniosły uwag w formie pisemnej bądź do protokołu.

Mając powyższe na uwadze Wójt uznał zgromadzony materiał dowodowy za pełny i wyczerpujący - wystarczający do wydania niniejszej decyzji. Organ za udowodnione fakty uznał przewidywane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia we wszystkich poddawanych analizie sferach, zasięg tego oddziaływania oraz zachowanie standardów jakości środowiska w granicach określonych prawem oraz brak przekroczeń na obszarach poddanych ochronie, o czym mowa powyżej. Materiał dowodowy, stanowiący w szczególności kpi oraz postanowienia organów opiniujących.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Suchy Las w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wójtowi gminy Suchy Las oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie będzie podlegała zaskarżeniu do sądu administracyjnego.


Z-ca Wójta Gminy
Marcin Buliński
Z-ca Wójta Gminy

Otrzymują:

- I. Wniośodawca
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 74 ust. 3 uioś
3. Somp Góliczewska, Złotowa i Przewodniczący Zarządu Olsiedla Biedrusko (do wywieszenia na tablicach ogłoszeń)

II. ROŚ – as.

III. Starosta Poznański – po stwierdzeniu ostateczności

Do wiadomości:

- IV. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
- V. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
- VI. Dyrektor Zarządu Zlewni Południowego Gospodarstwa Wodnego Polskie w Poznaniu

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA – ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH STWIERDZAJĄCEJ BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA:

„budowa budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym z infrastrukturą drogową i techniczną firmy DIMARK Manufacture SA na działce nr 425/49, obręb Gołęczewo, gmina Suchy Las”
wydanej w dniu 18 sierpnia 2022 r. (znak: ROŚ.6220.3.2022) przez Wójta Gminy Suchy Las na wniosek podmiotu DIMARK Manufacture SA, ul. Zachodnia 3, 62-002 Złotkowo reprezentowanego przez p. Małgorzatę Kaczmarek.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia inwestor planuje budowę budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym z infrastrukturą drogową i techniczną na działce nr ewid. gruntów 425/49, obręb Gołęczewo, gmina Suchy Las. Powierzchnia projektowanego budynku wraz z towarzyszącą infrastrukturą, drogi dojazdowe, place manewrowe, parkingi, wynosić będzie 17069,70 m².

Biorąc pod uwagę powierzoną budowę przedsięwzięcie zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) klasyfikujemy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 pkt b) *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*
b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.): „*przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1*”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym i z infrastrukturą drogową i techniczną. Teren pod realizację przedsięwzięcia jest niezabudowany.

W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestor planuje wybudować:

- budynek produkcyjno-magazynowy z pomieszczeniami socjalno-biurowymi i zapleczem technicznym,
- zbiornik przeciwpożarowy,
- zbiornik odprowadzający do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych o pojemności czynnej do 1900 m³,
- miejsce odkładcze na odpady
- drogi dojazdowe,
- chodniki, parking,
- place manewrowe,
- tereny biologicznie czynne.

W planowanym budynku wydzielona będzie część:

– technologiczna, na którą składać się będzie część magazynowa i część produkcyjna. Część produkcyjna wyposażona będzie w:

- centra obróbcze tokarskie CNC - 5 szt.,
- centra obróbcze frezarskie CNC – 2 szt.,
- piły taśmowe 2 szt.,
- laser do cięcia blach - 1 szt.,
- wykrawarka rewolwerowa – 1 szt.,
- centrum gnące – 1 szt.,
- prasa krawędziowa – 2 szt.,
- linia do profilowania blach – 1 szt.,
- spawarki MIG – 9 szt.,
- spawarki TIG – 4 szt.,
- sprężarkownia – 1 szt.

– socjalno-biurowa składająca się z biur, soli konferencyjnej, toalet dla pracowników, kuchni dla pracowników, garderoby oraz pomieszczeń sprzątaczk.

Potrzeby energetyczne zakładu zostaną pokryte przez podłączenie do lokalnej sieci elektroenergetycznej. Woda będzie czerpana z wodociągu gminnego. Powstałe ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szpitalnym zbiorniku na nieczystości ciekłe o pojemności 30 m³. Część biurowo-socjalna projektowanego budynku ogrzewana będzie za pomocą pompy ciepła. Pompa ciepła będzie również źródłem ciepła na potrzeby ciepłej wody użytkowej. Część produkcyjna i magazynowa będzie ogrzewana za pomocą promienników gazowych zasilanych w gaz z sieci gazowej.

Praca będzie odbywała się przez 6 dni w tygodniu na dwie zmiany (produkcja i część biura). Przewiduje się zatrudnienie docelowo 400 osób, w tym 160 pracowników biurowych i 240 pracowników fizycznych.

Tereny zlokalizowane wokół rozpatrywanego terenu są niezaliczane do terenów chronionych akustycznie wyszczególnionych w art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) i nie zostały dla nich określone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

W obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie znajduje się jakikolwiek zabudowa, a w szczególności podlegająca ochronie akustycznej.

Wyjazd oraz wyjazd z terenu, na którym zlokalizowany będzie budynek produkcyjno - magazynowy realizowany będzie bramą wjazdową zlokalizowaną od wschodniej części działki. Dojazd do działki odbywał będzie się istniejącą drogą – ulica Gottlieba Daimlera – oznaczoną w planie miejscowym 4KDL jako droga lokalna. Droga ta łączy się z drogą Szosa Poznańska.

Na terenie przedmiotowego obiektu i w najbliższym jej sąsiedztwie:

- brak punktów widokowych
- brak strefy ekspozycji obiektów zabytkowych
- brak obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków w postaci: obiektów kubaturowych, parków, cmentarzy i alei zabytkowych.

W sensie krajobrazu kulturowego tereny te nie stanowią charakteru zabytkowego. Od północnej strony przedsięwzięcia zlokalizowana jest zabudowa przemysłowa typu halowego, powstała niedawno.

W bezpośrednim sąsiedztwie i zasięgu oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie występują: zabytki historyczne, dobra kultury, obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty

podlegające ochronie ustanowione na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r., poz. 710 ze zm.).

W sąsiedztwie przedsięwzięcia brak obszarów, na których obowiązują zastrzone normy w zakresie dopuszczalnych poziomów odniesienia substancji w powietrzu.

Teren w pobliżu przedsięwzięcia inwestycyjnego wyposażony jest w infrastrukturę techniczną. Zatem po wybudowaniu instalacji i podłączeniu do istniejących przyłączy zgodnie z warunkami gestorów sieci przedmiotowy obszar przedsięwzięcia inwestycyjnego będzie mógł korzystać z następującej infrastruktury technicznej:

- gminnej sieci wodociągowej,
- sieci elektroenergetycznej,
- sieci gazowej,
- sieci telekomunikacyjnej.
- W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestor planuje wybudować:
- budynek produkcyjno-magazynowy z zapleczem socjalno-biurowym
- drogi dojazdowe i place manewrowe,
- chodniki i parkingi,
- zbiornik przeciwpożarowy,
- zbiornik odparowujący do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych,
- tereny biologicznie czynne.

Firma DIMARK Manufacture SA swoją działalność rozpoczęła w 1994 r. Jest firmą specjalizującą się w projektowaniu, produkcji, montażu, uruchomieniu i serwisowaniu systemów obsługi – przenoszenia bagażu na lotniskach oraz rozwiązań intralogistycznych. Przewidywana wielkość produkcji w planowanym zakładzie wynosi ok. 2000 szt. urządzeń rocznie.

W ofercie systemu obsługi bagażu na lotniskach, firma posiada urządzenia usprawniające w sposób automatyczny – taśmowy przesył bagażu ze stanowisk odpraw do stanowisk załadunku do luku bagażowego lub na wózek transportowe. Dzięki takiemu systemowi bagaż podróży przesiadających się również może być w sposób bardzo sprawny przetransportowany do drugiego samolotu. Bagaż rejestrowany z samolotów przylatujących również jest obsługiwany za pomocą tego systemu do karuzeli, z których podróży mogą odebrać bagaż.

Chociaż podstawową funkcją systemu obsługi bagażu jest jego transport, to służy on również funkcjom związanym z upewnieniem się, że bagaż trafi do właściwej lokalizacji na lotnisku. Dzięki systemowi identyfikacji informacji związanych z bagażem może on być kierowany w odpowiednie miejsce za pomocą systemu przenośników i sorterów.

Firma w swojej ofercie posiada również szeroki wybór urządzeń w zakresie rozwiązań intralogistycznych. Urządzenia te mogą być montowane ze sobą w sposób uzależniony od indywidualnych potrzeb zamawiającego. Dzięki odpowiednio dobranemu zespołowi urządzeń można w zakładach tak zorganizować transport wewnętrzny towarów, że zaczynać on się będzie od przyjęcia surowca na magazyn, sortownie, linię produkcyjną, a kończyć się na odebraniu z magazynu gotowych wyrobów.

Tabela Maszyny i urządzenia służące do produkcji

Lp.	Opis urządzenia	Ilość [szt.]
1	Centrum tokarskie CNC	5
2	Centrum frezarskie CNC	2
3	Pily taśmowe	2

4	Laser do blach	1
5	Wykrawarka rewolwerowa	1
6	Centrum gnące	1
7	Prasa krawędziowa	2
8	Linia do profilowania blach	1
9	Spawarki MIG	9
10	Spawarki TIG	4
11	Sprężarkownia	1

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia przewiduje się zużycie następujących rodzajów i ilości surowców i materiałów w skali roku:

- stal: 1420 t,
- aluminium: 18 t,
- tworzywa sztuczne – 0,1 t.

Proces produkcji w zakładzie można podzielić na dwie linie.

1. Proces produkcji na pierwszej linii rozpoczyna się od dostawy surowca, tzw. dłużyc, czyli prętów i rur o ponadnormatywnej długości, min. 12 m i rozładunku do magazynu surowca. Z magazynu surowca dłużyce transportowane są na stanowisko „pily”, na którym następuje cięcie dłużyc na mniejsze odcinki, tzw. przygotówki. Odpowiednio docięty element w zależności od procesu technologicznego zostaje poddany procesowi obróbki skrawaniem tocznia bądź frezowania. W wyniku tych procesów powstaje gotowy półprodukt (np. czop wału, płaszcz wału) bądź gotowy produkt. Kolejny etap to obróbka plastyczna – gięcie elementów. Tak przygotowane elementy składowane są na paletach. Następnie przenoszone są na stanowisko spawalnicze, na którym półprodukty łączone są w produkt „surowy” – np. wał i składowane na paletach. Ze stanowiska spawalniczego transportowane są z powrotem na halę, gdzie wykonywana jest dalsza obróbka CNC, a następnie produkt poddawany jest końcowej obróbce.

2. Proces produkcji na drugiej linii rozpoczyna się podobnie jak w na pierwszej linii, czyli od dostawy i rozładunku do magazynu surowca dłużyc. Z magazynu surowca dłużyce transportowane są na stanowisko cięcia. Dłużyce są tam cięte na wymiar laserem bądź wykrawane przy użyciu prasy mloteczkowej. W wyniku tego procesu powstają wypalki. Wypalki kierowane są na halę gięcia, gdzie są gięte w określone formy. W wyniku gięcia powstaje półprodukt bądź produkt gotowy surowy bądź wykonany ze stali nierdzewnej. Półprodukty (wycięta wygięta blacha, blachy z gwintami, profile, pręty, kostki, wały elementy toczne – śmigła) są spawane – łączone z innymi półproduktami i szlifowane. W wyniku tego procesu powstaje produkt surowy bądź gotowy produkt ze stali nierdzewnej. Produkt surowy trafia na linię kooperacji, gdzie następuje zabezpieczenie jego powierzchni poprzez malowanie, ocynk, gumowanie, czernienie. Procesy zabezpieczenia powierzchni będą wykonywane w zewnętrznych firmach. Po zabezpieczeniu powierzchni elementy trafiają na magazyn, a następnie na linię montażową lub bezpośrednio do pakowania i przygotowywania do wysyłki. Natomiast produkt gotowy wykonany ze stali nierdzewnej trafia bezpośrednio na linię montażową bądź jest pakowany i przygotowywany do wysyłki.

Rodzaje i ilości wykorzystywanych materiałów oraz wody i energii na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia przedstawiono poniżej. Szczegółowość danych jest na poziomie obecnego etapu projektowania tj. wstępnych założeń do projektu budowlanego. W obecnej chwili oszacować można jedynie

zgrubnie podstawowe materiały budowlane gdyż kosztorys budynku zostanie wykonany dopiero po ukończeniu projektu budowlanego, na podstawie opisanych w nim rozwiązań.

- Beton typu B20 (na fundamenty): ok. 700 m³
- Beton B40 (pod ławy fundamentowe) ok. 1000 m³
- Beton B20 na posadzki: ok. 1500 m³
- Styropian na fundament: ok. 60 m³
- Płyta elewacyjna warstwowa: ok. 5600 m²,
- Cegła/pustak ceramiczny lub z gazobetonu: 100 Mg,
- dach nad halą produkcyjno-magazynową (blacha trapezowa, izolacja termiczna z wełny mineralnej, membrana wykończeniowa) - 8 800 m²
- stropodach nad budynkiem biurowym (strop żelbetowy, izolacja termiczna, membrana lub papa jako warstwa wykończeniowa) - 700 m²,
- świetliki dachowe nad halą - 700 m²,
- Powierzchnie przeszklone: ok. 1200 m²,
- żelbet: 700 m³,
- ściany wewnętrzne działowe z płyt warstwowych (przestrzeń hali prod.-magazynowej) – ok. 2 800 m²,
- ściany działowe g-k na stelażu systemowym – 2 500 m²,
- Powierzchnie utwardzone: kostka ok. 1000 Mg,
- Woda – ok. 45 m³, w tym na cele budowlane ok. 5 m³,
- Energia elektryczna – 400 000 kWh.

Tabela Ilości wykorzystywanych surowców, materiałów w skali roku – etap eksploatacji

Materiały i surowce	Przewidywane zużycie [t/rok]
Tworzywa sztuczne	0,1
Stal	1420
Aluminium	18
GAZY SPAWALNICZE	
PR_PROPAN_X27S_COM_PL_U_11K	88 kg/rok
PR_ARGON_X50S_TECH_HINT52B_PL_U_200B	340 m3
PR_FERLINX_C_X50S_COM_HINT51B_PL_U_2E100B	3 544 m3
EKTRODY	
elektroda TIG czerwona 2.4mm	10 kg/rok
Drut spawalniczy	
Aufrod 12.51 fi 1 mm	500 kg
ESAB SG3 12.63	72 kg/rok
ESAB SG3 0.8mm 15kg	60 kg/rok
ESAB SG2 12.51 1.0	72 kg/rok
ESAB SG3 12.64 1.0	7 848 kg/rok

Ponadto wykorzystywane będą:

- woda: na cele socjalne pracowników oraz na cele utrzymania pomieszczeń w czystości. Nie przewiduje się wykorzystania wody do celów technologicznych.

Na podstawie norm zużycia wody i planowanej wielkości zatrudnienia oszacowano zapotrzebowanie na wodę na etapie eksploatacji inwestycji: dobowe – $Q_{d,rob}$ = 16,8 m³/d, roczne – $Q_{r,rob}$ = 5242 m³/rok. Są to ilości teoretyczne, które zazwyczaj znacznie przekraczają rzeczywisty pobór wody. Dlatego można przyjąć, że w ilości tej mieści się zarówno zużycie na cele socjalne jak i na cele utrzymania czystości pomieszczeń.

Teren nieruchomości zostanie podłączony do gminnej sieci wodociągowej.

- **Paliwa** – na etapie eksploatacji przedsięwzięcia dla wariantu podstawowego szacowane zapotrzebowanie na gaz ziemny wyniesie: ok. 278 tys. m³/rok. Projektowany budynek ogrzewany będzie: część biurowo-socjalna za pomocą pompy ciepła, natomiast część produkcyjno-magazynową za pomocą promienników gazowych zasilanych gazem z sieci gminnej.

- Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi 300 kW. Energia elektryczna będzie czerpana z planowanego na terenie analizowanej działki przyłącza. Zużyta ilość energii będzie mierzona przy pomocy licznika energii elektrycznej.

Uciążliwości i niekorzystne oddziaływania inwestycji w fazie budowy mogą być ograniczone i mają charakter tymczasowy. Uwarunkowane jest to odpowiednim prowadzeniem robót. Roboty budowlane, aby spełniać wymagania związane z ochroną środowiska, powinny być poprzedzone szczegółowym planem i harmonogramem robót uwzględniającym zabezpieczenia, w którym zapewni się odpowiednią organizację placu budowy, stały nadzór nad wykonawcami robót i ich pracownikami. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, poza obszarami zadzwoniwymi, z dala od zbiorników i cieków wodnych.

Zaplecze budowy oraz drogi techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcanie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu. Lokalizacja i organizacja zaplecza budowy będzie należała do obowiązków wykonawcy robót. Ze względu na niewielki zakres robót nie przewiduje się potrzeby organizacji rozbudowanego zaplecza budowy. Sprzęt i środki transportowe powinny być dobierane na budowę z uwzględnieniem ich wpływu na środowisko (zużycie paliwa, jego rodzaj, ilość wydzielanego spalin, hałas, drgania jak również stan techniczny). Konieczna jest prawidłowa eksploatacja i właściwa konserwacja sprzętu (będzie odbywała się poza terenem realizacji inwestycji). Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążone i przeladowane oraz powinny spełniać wymagania odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nastąpi okresowe zwiększenie emisji spalin, z silników pojazdów i maszyn bocznych oraz pylenie z terenu objętego pracami. Oddziaływanie na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie powodowało uciążliwości w dłuższym okresie czasu. Należy stosować poniższe zalecenia:

- transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
- ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym,
- ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy,
- zapewnienie efektywnych dojazdów na teren budowy.

Hałas powstający na etapie budowy jest krótkotrwały o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość akustyczna zależna jest od odległości od placu budowy oraz od czasu pracy poszczególnych urządzeń. W związku z powyższym zaleca się na etapie prowadzenia prac budowlanych:

- korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń,
- zadbać o dobry stan techniczny maszyn i urządzeń poprzez systematyczną ich konserwację (smarowanie, dokręcanie śrub i elementów drgających itp.),

- wyłączać silniki pojazdów w trakcie postoju bądź załadunku,
- prace budowlane prowadzić w godzinach porannej, dziennej,
- zapewnić odpowiednią organizację pracy.

Prace budowlane powinny być prowadzone przez pojazdy sprawne technicznie, które po zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.

W trakcie wykonywania wszelkich prac budowlanych należy stosować takie surowce, materiały, techniki i technologie, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają na ograniczenie ich ilości, negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi. Czasowe gromadzenie odpadów na etapie realizacji inwestycji należy prowadzić zgodnie z przepisami prawa, w miejscach do tego wyznaczonych i odpowiednio zorganizowanych, tak aby minimalizować ich negatywny wpływ na środowisko. Prace budowlane będą realizowane w sposób uniemożliwiający wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko poprzez zminimalizowanie wytwarzanych odpadów oraz ich selektywne magazynowanie. Metody ograniczania uciążliwości gospodarki odpadami:

- racjonalne gospodarowanie materiałami i produktami w trakcie budowy,
- selektywne zbieranie odpadów budowlanych,
- przestrzeganie zasad i procedur postępowania z odpadami,
- magazynowanie odpadów, do czasu odbioru, w sposób ograniczających ich negatywny wpływ na środowisko oraz w specjalnie w tym celu wyznaczonych miejscach,
- przekazywanie odpadów wyłącznie odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

Odpady powinny być gromadzone selektywnie w szczelnych, zamkniętych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu na placu budowy w celu ochrony przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet WC typu Toi-Toi. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe w czasie budowy, należy chronić środowisko gruntowo-wodne poprzez:

- dobrą organizację prac,
- szkolenia wykonawców,
- korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża.

Minimalizacja w zakresie środowiska przyrodniczego podczas realizacji inwestycji polegać będzie przede wszystkim na minimalizacji czasookresu trwania budowy.

W ramach zminimalizowania wszelkich oddziaływań w związku z planowanym przedsięwzięciem Inwestor podejmie szereg kroków w celu maksymalnego ograniczenia oddziaływania na środowisko opisywanego zakładu poprzez:

- monitorowanie zużycia wody, gazu, energii elektrycznej,

- zastosowanie bezemisyjnego źródła ciepła jakim jest pompa wodna do ogrzewania części biurowo-socjalnej budynku,
- zastosowanie promienników gazowych zasilanych gazem ziemnym z miejskiej sieci gazowej do ogrzewania części produkcyjno-magazynowej budynku,
- natychmiastowe reagowanie w przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnej lub innej substancji niebezpiecznej poprzez stosowanie sorbentu, a następnie właściwe zagospodarowanie odpadu o kodzie 15 02 02*,

- sortowanie odpadów poprodukcyjnych,
- sortowanie odpadów komunalnych generowanych przez zatrudnionych pracowników,
- stosowanie maszyn sprawnych, charakteryzujących się wysokimi standardami w zakresie ochrony środowiska,
- stosowanie oświetlenia energooszczędnego,
- prowadzenie prac rozładunkowych i załadunkowych przy wyłączonym silniku pojazdu,
- dbałość o utrzymanie porządku i czystości na terenie zakładu, w jego obejściu oraz na terenie komunikacji wewnętrznej,
- kontrolowanie układów wentylacyjnych,
- wody opadowe lub roztopowe po oczyszczeniu w separatorze odprowadzane będą do szklanego zbiornika odparowującego oraz powierzchniowo po terenie działki,
- kontrolowanie sprawności separatorów substancji ropopochodnych,
- kontrolowanie szczelności instalacji kanalizacyjnej.

Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem to tereny zabudowy mieszkaniowej – tereny nieobjęte mpzp – przyjęto, że jest to zabudowa jednorodzinna, zlokalizowane w kierunku zachodnim ($L_{dodp}=50$ dB; $L_{dodpN}=40$ dB).

W trakcie realizacji/likwidacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców.

Hałas powstający na etapie budowy inwestycji jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależy od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy.

Zgodnie ze znowelizowanym w 2007 r. rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.), poziom mocy akustycznej urządzeń stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom i nie powinien przekraczać:

- spycharki i ładowarki gąsienicowe – 103 dB (moc netto urządzenia $P \leq 55$ kW);
- spycharki, koparki i ładowarki kołowe – 101 dB (moc netto urządzenia $P \leq 55$ kW);
- kruszarki do betonu, młoty pneumatyczne – 105 dB (masa urządzenia $m \leq 15$ kg);
- agregaty sprężarkowe – 97 dB (moc netto urządzenia $P \leq 15$ kW);
- agregaty prądotwórcze, spawalnicze – 97 dB (moc elektryczna urządzenia 2 kW < $P_e \leq 10$ kW);

W czasie pracy maszyny maksymalny zasięg oddziaływania hałasu o poziomie $L_A = 60$ dB, który może być odbierany jako uciążliwy wynosi zatem:

- $L_{WA} = 95$ dB – $d_{z,60dB} \approx 22$ m
- $L_{WA} = 100$ dB – $d_{z,60dB} \approx 40$ m,
- $L_{WA} = 105$ dB – $d_{z,60dB} \approx 70$ m,
- $L_{WA} = 110$ dB – $d_{z,60dB} \approx 125$ m.

Z terenu zakładu, będącego przedmiotem niniejszej analizy, hałas emitowany będzie do środowiska przez następujące źródła dźwięku:

- ruchome - pojazdy lekkie (do 3,5 t) i pojazdy ciężkie (powyżej 3,5 t) oraz wózki widłowe,
- stacjonarne - obiekty budowlane z wewnętrznymi źródłami hałasu oraz urządzenia zlokalizowane na wolnej przestrzeni np. wentylatory.

Źródła ruchome

Pojazdy lekkie i ciężkie

Źródłem hałasu będą przejazdy pojazdów lekkich/dostawczych (do 3,5 t) oraz pojazdów ciężkich (powyżej 3,5 t) związane z funkcjonowaniem inwestycji.

Tabela Poziom mocy akustycznej źródeł hałasu reprezentujących ruch pojazdów po terenie inwestycji

Trasa (ID)	Rodzaj pojazdów	Poziom mocy ak. pojazdu L_{WA} [dB]*1	Średnia prędkość V [km/h]	Liczba pojazdów (przejazdów) na godzinę Q [poj./1h]		Poziom mocy akustycznej źródła liniowego na 1 m długości L_{Wlin} [dB], wyznaczony przez CadnaA	
				Pora dnia (8h/8-1h)	Pora nocy (1h)	Pora dnia	Pora nocy
PC	Ciężkie	98,5	20	40/8=5	0	62,5	0,0
PL	Lekkie	83,7	20	160/8=20	0	53,7	0,0

*1. Poziom mocy akustycznej L_{WA} pojazdów lekkich i ciężkich przyjęto na podstawie: „Materiały XXVII ZSZZW Gliwice-Ustroń 1999 r. - Poziom mocy akustycznej ruchomych źródeł hałasu, poruszających się ze stałą prędkością” oraz „Materiały XXVIII ZSZZW Gliwice-Wisła 2000 r. - Poziom mocy akustycznej ruchomych źródeł hałasu, poruszających się ruchem przyspieszonym lub opóźnionym” za zakładając, że ruch ze stałą prędkością oraz ruch przyspieszony stanowi po 40 % czasu jazdy, a ruch opóźniony 20 %.

Wózki widłowe

Poziom mocy akustycznej wózka widłowego (4 szt.) wykonującego operacje na placu przyjęto $L_{WA}=90$ dB, a czas pracy 4 h/8 h czas odniesienia pory dnia.

Źródła hałasu typu „budynek”

Źródła hałasu typu „budynek” zamodelowano kubaturowymi źródłami hałasu (źródła powierzchniowe), których poziom mocy akustycznej uzależniony jest od poziomu hałasu wewnątrz pomieszczenia oraz izolacyjności akustycznej przegrody.

Budynek produkcji:

- średni poziom hałasu wewnątrz budynku przyjęto 85 dB,
- izolacyjność akustyczna przegród zewnętrznych budynku wyniesie co najmniej 20 dB.

Źródła hałasu punktowe

Urządzenia emitujące hałas z terenu omawianego przedstawiająco m.in. wentylatory, centrale wentylacyjne. Poziom mocy akustycznej źródeł hałasu przyjęto na podstawie danych projektowych przekazanych przez Zamawiającego.

Ocena hałasu została wykonana na podstawie porównania wyznaczonych wskaźników hałasu dla pory dnia (L_{Aeqp}) i dla pory nocy (L_{Aeqn}) z wartościami dopuszczalnymi poziomu hałasu przemysłowego na terenach podlegających ochronie akustycznej.

W celu oceny wpływu inwestycji na klimat akustyczny wyznaczono poziom hałasu w punktach obliczeniowych zlokalizowanych na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Punkty obliczeniowe usytuowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 września 2021 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji.

Wyniki obliczeń w punktach

Wartości obliczonych poziomów dźwięku oraz przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w wybranych punktach recepcyjnych przedstawiono poniżej.

Tabela 1 Wartości obliczonych poziomów hałasu w punktach recepcyjnych

Numer	Oznaczenie punktu		Dopuszczalny poziom hałasu L_{Aeqp} [dB]		Obliczony poziom hałasu L_{Aeq} [dB]		Przekroczenia dop. poziomu hałasu ΔL_A [dB]		
	Y (1992)	X (1992)	Pora dnia	Pora nocy	Pora dnia	Pora nocy			
P01	352434	520130	4,0	50,0	40,0	35,5	28,1	BRAK	BRAK
P02	352431	520201	4,0	50,0	40,0	34,9	27,8	BRAK	BRAK

Zasięg prognozowanego poziom hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie o wartości 50/55 dB w porze dnia i 40/45 dB w porze nocy nie obejmuje terenów chronionych akustycznie.

Teren nieruchomości zostanie podłączony do gminnej sieci wodociągowej. Powstające ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzone do szpitalnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 30 m³.

Woda na terenie przedsięwzięcia będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych pracowników. Nie przewiduje się wykorzystania wody do celów technologicznych.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów budynków będą podzyszczone w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika odparowującego. Nadmiar wody w zbiorniku będzie wywożony przy pomocy transportu asenizacyjnego.

Przewidywane zapotrzebowanie na wodę na etapie budowy przedstawia się następująco:

▪ Etap budowy:

- przewidywana liczba pracowników – 15 osób (pracownicy będą korzystali z przenośnej toalety typu toi-toi, której konserwacją będzie zajmowała się firma wykonująca realizację przedmiotowego przedsięwzięcia). Przewidywany czas realizacji inwestycji – 180 dni.

$$Q_{doh} = 15 \text{ osób} \times 15 \text{ dm}^3 = 0,225 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

$$Q_{dmax} = 0,225 \text{ m}^3/\text{d} \times 1,1 = 0,25 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{rmax} = 0,225 \text{ m}^3/\text{d} \times 180 \text{ dni} = 40,5 \text{ m}^3$$

gdzie:

N_d – współczynnik nierównomierności dobowej

Q_{doh} - jest to średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę jako przeciętne z dobowych wartości zapotrzebowania na wodę w ciągu roku [m³/d]

Q_{dmax} - maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę, czyli największe z przewidywanych wartości dobowego zapotrzebowania na wodę w ciągu roku [m³/d]

Q_{rmax} - maksymalne roczne zapotrzebowanie na wodę [m³/rok]

Firma Dimark Manufacture SA funkcjonować będzie w systemie dwuzmianowym, 6 dni w tygodniu. W firmie zatrudnionych będzie 160 pracowników biurowych i 240 pracowników fizycznych. Dzielne zużycie

wody zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70) w zakładach pracy dla pracowników biurowych przyjmuje się 15 dm³/d i 60 dm³/d dla pracowników fizycznych, dla których wymagane jest stosowanie natrysków.

Zapotrzebowanie na wodę dla pracowników fizycznych

$$Q_{\text{fir}} = 240 \text{ osób} \times 60 \text{ dm}^3 = 14,4 \text{ m}^3/\text{d}$$

Roczne zapotrzebowanie na wodę przy pracy 6 dni w tygodniu na dwie zmiany

$$Q_r = 14,4 \text{ m}^3/\text{d} \times 312 \text{ dni} = 4492,8 \text{ m}^3/\text{rok} \Rightarrow \mathbf{4493 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Zapotrzebowanie na wodę dla pracowników biurowych – 6 dni w tygodniu

$$Q_{\text{fir}} = 150 \text{ osób} \times 15 \text{ dm}^3 = 2,4 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_r = 2,4 \text{ m}^3/\text{d} \times 312 \text{ dni} = 748,8 \text{ m}^3/\text{rok} \Rightarrow \mathbf{749 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Roczne zapotrzebowanie na wodę dla pracowników firmy przy założeniu pracy 6 dni w tygodniu wyniesie ok. 5 242 m³/rok. Teoretyczne zapotrzebowanie na wodę zazwyczaj znacznie przekracza zapotrzebowanie rzeczywiste. Rzeczywiste zużycie wody mierzone będzie za pomocą wodomierza, zainstalowanego na terenie planowanego budynku. Powstające ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzone do szpitalnego zbiornika na nieczystości ciekłe. Zakłada się, że ilość powstających ścieków będzie się równać ilości wykorzystanej wody.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów i terenów utwardzonych będą kierowane do szpitalnego zbiornika odparowującego.

Według danych - roczny opad w rejonie rozpatrywanej posesji wynosi 500-550 mm opadu na 1 m²/rok.

Całkowita objętość opadów z powierzchni utwardzonej wynosi ok. 8 215,5 m³/rok

Przy założeniu w okresie wegetacyjnym szybkości parowania z lustra wody wynosi 3 dm³/s*ha.

Wymagana powierzchnia lustra wody na odparowanie wynosi 1760 m²

Odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych z powierzchni do zbiornika będzie za pośrednictwem separatora lamelowego substancji ropopochodnych. Przed separatorem zaprojektowano osadnik o poj. 1,5 m³. Posadowienie separatora należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

Planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się z emisją gazów i pyłów do powietrza z procesów technologicznych oraz energetycznego spalania paliw. Wariant podstawowy zakłada ogrzewanie części biurowo-socjalnej za pomocą pompy ciepła, która jest bezemisyjnym źródłem ciepła. Za pomocą pompy ciepła będzie również ogrzewana woda na potrzeby CWU, a latem zasilane będzie chłodzenie podlogowe.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie natomiast eksploatacja instalacji energetycznego spalania paliw w celu ogrzania hali produkcyjno-magazynowej za pomocą promienników gazowych oraz jednostek grzewczo-wentylacyjnych zlokalizowanych na dach budynku.

Do źródeł technologicznych będą należały procesy szlifowania i spawania oraz procesy ładowania akumulatorów do wózków widłowych.

Pojazdy poruszające się po drogach dojazdowych i placu manewrowym będą źródłem emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń zawartych w spalinach samochodowych, m.in.: tlenków azotu, tlenku węgla, dwutlenku siarki, związków ołowiu oraz węglowodorów. Również zużywające się części samochodów

takie jak klocki i okładziny hamulców, tarcze sprzęgła, a także ścierający się materiał nawierzchni jezdni mogą być źródłem śladowej nieorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Wysokość najwyższego planowanego emitora wyniesie ok. 15,5 m nad poziom terenu – wyloty jednostek grzewczo-wentylacyjnych przy kalenicy dachu.

W odległości pięćdziesięciokrotnej wysokości najwyższego emitora (tj. w promieniu 50 x 15,5 m = 775 m) zlokalizowane są głównie tereny leśne – obszar Natura 2000 BIEDRUSKO, tereny upraw rolnych i w mniejszym stopniu tereny zadzwone i zabudowa wiejska.

W rejonie lokalizacji obiektu nie istnieją parki narodowe, leśne kompleksy promocyjne, obszary ochrony uzdrowiskowej oraz pomniki historii wpisane na „Listę dziedzictwa światowego”.

W odległości <10 h od poszczególnych emitatorów (tj. w promieniu 150 - 155 m) nie znajdują się żadne budynki mieszkalne ani biurowe wyższe niż parterowe, a także budynki żłobków, przedszkoli, szkół, szpitali lub sanatoriów. W promieniu 155 m znajdują się jedynie tereny zielone, drogi, linia kolejowa i salon samochodowy. Najbliższy budynek mieszkaniowy piętrowy znajduje się w odległości ok. 400 m w kierunku północno-zachodnim od emitatorów. W związku z powyższym, zgodnie z metodyką referencyjną, w przypadku pełnego zakresu obliczeń należy je wykonać jedynie dla poziomu terenu.

Okolica gdzie znajduje się obiekt nie wykazuje zróznicowania rzeźby.

Aktualny stan jakości powietrza ustalony na podstawie pisma GIOŚ Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu, z dnia 18 lutego 2022 r. znak: DMS-PO.731.1.152.2022, przedstawiono w poniższej tabeli. Pismo stanowi załącznik nr 4 do niniejszej karty.

Tabela 2. Tło zanieczyszczeń

Rodzaj substancji	Stężenie średnioroczne [µg/m ³]
Diiotek azotu (nr CAS 10102-44-0)	11
Diiotek siarki (nr CAS 7446-09-5)	2
Pył zawieszony PM10	14
Pył zawieszony PM2,5	8
Benzen (nr CAS 71-43-2)	0,2
Ołów (nr CAS 7439-92-1)	0,005

Dla pozostałych zanieczyszczeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87), tło zanieczyszczeń przyjęto na poziomie 10% obowiązującej wartości odniesienia.

W celu określenia warunków rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń wykorzystano dane opracowane przez stację meteorologiczną Poznań oraz różę wiatrów dla tej stacji. Do obliczeń użyto 12-sektorowej rocznej róży wiatrów.

Podstawowe dane:

wysokość anemometru $h_a = 14 \text{ m}$

średnia roczna temperatura $t_a = 8,2 \text{ }^\circ\text{C}$

średnia temperatura w okresie grzewczym $t_g = 2,2 \text{ }^\circ\text{C}$

Tabela Dopuszczalne normy.

Substancja	CAS	D1, µg/m ³	Da, µg/m ³	R, µg/m ³
------------	-----	-----------------------	-----------------------	----------------------

pył PM-10	-	280	40	14
dwutlenek siarki (Dlitenek siarki)	7446-09-5	350	20	2
tlenki azotu jako NO2 (Dlitenek azotu)	10102-44-0, 10102-43-9	200	30	11
tlenek węgla	630-08-0	3000	-	-
amoniak	7664-41-7	400	50	5
benzen	71-43-2	30	5	0,2
olej	7439-92-1	5	0,5	0,005
węglowodory aromatyczne	-	1000	43	4,3
węglowodory alifatyczne	-	3000	1000	100
pył zawieszony PM 2,5	-	-	20	8
kwasy siarkowy (VI)	7664-93-9	200	16	1,6

Tło opadu pyłu 20 g/m²/rok

Tło opadu ołowiu 10 mg/m²/rok

Tło opadu kadmu 1 mg/m²/rok

Poniżej zestawiono źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza projektowanym zakładzie:

- 1) instalacja energetycznego spalania paliw (gaz ziemny wysokometanowy) składająca się z:
 - 33 promienniki gazowe o mocy 10 – 45 kW każdy,
 - 16 jednostki grzewczo-wentylacyjnej o mocy 10 – 50 kW każda,
 - 2) źródła technologiczne:
 - instalacja spawania składająca się z 9 stanowisk spawalniczych podłączonych do odciągów miejscowych,
 - instalacja szlifowania podłączona do urządzeń odpylających o skuteczności min. 85%,
 - miejsce ładowania wózków akumulatorowych,
 - 3) ruch pojazdów po terenie Zakładu (emisja nieorganizowana).
- Do ogrzewania części produkcyjno-magazynowej projektowanego budynku przewiduje się montaż 33 promienników gazowych o mocy od 10 kW do 45 kW każdy oraz jednostki grzewczo-wentylacyjnej o mocy 10 – 50 kW każda. Część socjalno-biurowa oraz na cele CWU ciepło będzie pozyskiwane z pompy ciepła.

Łączna moc ciepła (liczona z energii paliwa) instalacji energetycznego spalania paliw wyniesie:

$$33 \times (45 \text{ kW} / 95\%) + 16 \times (50 \text{ kW} / 95\%) = 1567 \text{ kW} + 842 \text{ kW} = 2409 \text{ kW}$$

Łączna moc ciepła liczona z energii w dostarczonym paliwie, instalacji energetycznego spalania paliw wyniesie 2.409 kW i jest mniejsza niż wartości określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz. U. Nr 130 poz. 881). W związku z powyższym instalacja nie będzie zobowiązana do posiadania pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza.

Ponieważ łączna moc ciepła liczona z energii w dostarczonym paliwie jest większa niż 1 MW, wymagać będzie zgłoszenia na podstawie zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. Nr 130, poz. 880).

Ze względu na moc ciepłą poszczególnych źródeł wchodzących w skład instalacji energetycznego spalania paliw mniejszą niż 1 MW – nie są one zobowiązane do spełnienia warunków zapisanych rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz. U. Nr 95, poz. 558).

Spaliny będą odprowadzane osobnymi emitorami z każdej jednostki grzewczej/promiennika. Przyjęto wysokość 1 m nad poziom dachu, tj. ok. 15 m nad poziomem terenu dla promienników i 1,5 m nad poziom dachu, tj. ok. 15,5 m nad poziomem terenu dla jednostek grzewczych. Przyjęto wyloty zadaszone. Instalacja energetycznego spalania paliw będzie pracowała jedynie na potrzeby ogrzania części produkcyjno-magazynowej budynku w sezonie zimowym, tj. przez ok. 4380 h/rok – jednostki grzewczo-wentylacyjne i 1872 h/rok – promienniki gazowe (będą wyłączone na noc). Emisję obliczono na podstawie wskaźników KOBIZE dla kotłów o mocy <0,5 MW, przy założeniu zawartości siarki w paliwie 40 mg/m³ i wartości opałowej gazu równej 34 400 kJ/m³.

Instalacja spawania będzie składała się z 13 stanowisk spawalniczych zlokalizowanych w środkowej części hali produkcyjno-magazynowej. Stanowiska spawalnicze będą wyposażone w odciągi miejscowe zakończone wylotami odprowadzającymi emisję gazów i pyłów na zewnątrz, osobno dla każdego stanowiska. Możliwe jest też połączenie kilku stanowisk do wspólnego odciągu i wprowadzanie jednym emitem. Wówczas będzie mniej emitorów, ale emisja będzie się sumować. Ponieważ przyjęto emitory zadaszone, to zmiana parametrów nie będzie wpływać na rozpraszanie się zanieczyszczeń w powietrzu.

Przeprowadzone obliczenia i analizy dotyczące ochrony powietrza atmosferycznego pozwalają wyciągnąć następujące wnioski:

- dla większości zanieczyszczeń pochodzących z energetycznego spalania paliw obowiązują skrócony zakres obliczeń,
- jedynie dla tlenków azotu obowiązują pełny zakres obliczeń,
- emisja tlenków azotu z projektowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów jakości powietrza w okolicy zakładu,
- emisja pyłu zawieszony PM 2,5 nie będzie powodować przekroczeń wartości dyspozycyjnej wokół zakładu,
- maksymalne stężenia wokół zakładu będą znacznie niższe od dopuszczalnych norm.

Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą stanowiły własność firmy, która będzie zajmowała się realizacją inwestycji i to do niej będzie należało ich dalsze, prawidłowe zagospodarowanie.

W południowej części analizowanej działki zostanie wydzielone zaplecze budowy. Zostanie ono wyłożone płytami betonowymi, celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego. W zapleczu budowy będą wydzielone: część socjalna dla pracowników oraz wyznaczone miejsca na magazynowanie odpadów.

W związku z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia będzie dochodziło do magazynowania powstających odpadów, natomiast ich dalszym zagospodarowaniem będą zajmowały się firmy zewnętrzne posiadające stosowne zezwolenia. Na terenie przedsięwzięcia wszystkie wytworzone odpady będą selektywnie magazynowane w specjalnie do tego celu oznaczonym miejscu magazynowania i pojemnikach, co ułatwi przekazywanie odpadów firmom zewnętrznym celem ich dalszego, prawidłowego przetworzenia.

Tabela Zestawienie rodzajów odpadów wraz z ich charakterystyką i ich ilości przewidzianych do wytworzenia w związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Charakterystyka odpadu	Ilość [Mg/rok]
-----	------------	---------------	------------------------	----------------

1	12 01 01	Opadły z toczenia i pływania żelaza oraz jego stopów	Będą to odpady metali żelaznych i stopów (stal) z procesów produkcyjnych. Ciężka stała: skrawki, kawałki, wióry i śliski. Odpady inne niż niebezpieczne	200
2	12 01 03	Opadły z toczenia i pływania metali nieżelaznych	Będą to odpady metali nieżelaznych (głównie aluminium) z procesów produkcyjnych: skrawki, kawałki, wióry i śliski. Odpady nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym. Nie są rozpuszczalne w wodzie, nie wchodzi w reakcje fizyczne ani chemiczne, nie ulegają biodegradacji. Są bardzo dobrymi przewodnikami ciepła. Odpady inne niż niebezpieczne	70
3	12 01 09*	Odpadowe emulsje i roztwory z obróbki metali nie zawierające chlorowców	Odpad ten stanowi zużyte chłodziwo z obróbki metali niezawierające chlorowców. Skład zużytego chłodziwa będzie zależny od rodzaju mieszaniny jaką w danym okresie będzie stosował wnioskodawca, np. mieszanina składników: destylaty ciężkie naftenowe, poddane obróbce wodorem. Może wykazywać właściwości: H315 Działa drażniąco na skórę, H319 Działa drażniąco na oczy. Może zawierać składniki określone w załączniku 4 u.o. pod nr 24, 43	7
4	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Odpad ten stanowią będą głównie opakowania po dostarczeniu surowca i w mniejszej ilości uszkodzone opakowania produktów gotowych. Będą to głównie pudełka kartonowe oraz papier. Papier to spłisniona na sicie masa włóknista pochodzenia organicznego o gramaturze od 28 do 200 g/m ² . Używane są zwykle włókna organiczne: z celulozy, włókno ścieru drzewnego. Czasem stosowany jest proces rozkładania chemicznego i mają zastosowanie inne włókna roślinne (siłoma, trzcina, bawełna, len, konopie, bambus). Oprócz włókien organicznych w skład papieru wchodzi substancje niewłókniste – wypełniacze organiczne: np. skrobia ziemniaczana i wypełniacze nieorganiczne – mineralne: kaolin, talk, gips, kreda oraz niekiedy substancje chemiczne typu hydrosulfit oraz barwniki. Wytworzony odpad w postaci papieru i kartonów będzie przekazywany firmom zewnętrznym do odzysku.	25
5	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Odpad ten stanowią będą głównie opakowania po dostarczeniu surowca, lecz również w mniejszej ilości – opakowania po produktach spożywczych wytwarzane przez pracowników i gości zakładu. Opakowania po surowcu stanowią będzie folia opakowaniowa, tzw. stretch, który prawie w 100% produkuje się z surowca zwanego liniowym polietylenem o niskiej gęstości – LDPE. Ten materiał opakowaniowy wytwarzany jest z tworzyw sztucznych, takich jak: polietylen, kopolimer, polipropylen oraz fluoropolimery. Opakowania po produktach spożywczych, to głównie butelki PET. Odpady będą zbierane do oddzielnych pojemników, a następnie kierowane do firmy zajmującej się ich odzyskiem. Tworzywa sztuczne są bardzo uciążliwe dla środowiska, ponieważ mogą w nim przetrwać nawet do kilkuset lat, dlatego ważne jest, aby je zbierać i kierować do odzysku.	35
6	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne	Odpad ten stanowią będą opakowania po środkach wykorzystywanych przy produkcji. Mogą wykazywać wszystkie lub część właściwości: H3, H4, H5, H6, H8, H14 w	0,120

		porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	zał. nr 3 u.o. Mogą zawierać składniki określone w załączniku 4 u.o. pod nr 7, 25, 50.
7	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	Odpad ten powstaje podczas pielęgnacji terenów zielonych wokół zakładu. Będą to liście z drzew oraz skoszona trawa. Odpady będą wytwarzane przez firmę wykonującą usługi w zakresie pielęgnacji zieleni i będą zabierane przez nią bezpośrednio po wykonaniu usługi.
8	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Odpad ten będzie stanowił mieszankę równych frakcji odpadów, typowych dla przeciętnego gospodarstwa domowego. Mogą znaleźć się tu także odpady jak: papier, odpady opakowaniowe papierowe, kartonowe, z tworzyw sztucznych, metalowe. W skład tego kodu odpadu wchodziły będą głównie opakowania po produktach spożywczych np. folia spożywcza, aluminiowa, butelki po napojach, resztki jedzenia, skórki, zepsute owoce, warzywa i inne produkty spożywcze. Będą to odpady wytwarzane w pomieszczeniach socjalnych pracowników biurowych, fizycznych oraz sali konferencyjnej.

Z uwagi na ilość przewidzianych do wytwarzania rocznie odpadów niebezpiecznych inwestor będzie obowiązywał do uzyskania pozwolenia na wytworzenie odpadów przed uruchomieniem instalacji.

Na terenie opisywanego przedsięwzięcia wytwarzane odpady będą magazynowane w wyznaczonych, oznakowanych i odpowiednio do tego przygotowanych pojemnikach i miejscach przed ich odbiorem i transportem (przez firmy zewnętrzne). Podstawowym warunkiem zorganizowania właściwej gospodarki odpadami jest zapewnienie warunków czasowego ich magazynowania (tj. odpowiednia ilość pojemników na gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów) oraz pozyskanie odbiorców poszczególnych rodzajów odpadów.

Jeżeli wytwórca odpadów lub inny posiadacz odpadów przekazuje odpady następnemu posiadaczowi odpadów, który posiada decyzję wymienioną powyżej albo posiada wpis do rejestru, odpowiedzialność za gospodarowanie odpadami, z chwilą ich przekazania, przechodzi na tego następnego posiadacza odpadów.

Posiadacz odpadów, który przekazał odpady transportującemu odpady, nie zwalnia się z odpowiedzialności za zbieranie lub przetwarzanie odpadów, do czasu przejścia odpowiedzialności przez następnego posiadacza odpadów, który posiada decyzję wymienioną powyżej albo posiada wpis do rejestru.

Korzystając z powyższej możliwości, wszystkie odpady powstające podczas prowadzenia przedmiotowej działalności przekazywane będą innym posiadaczom odpadów.

Na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie ma posadowionych żadnych obiektów, w związku z czym nie przewiduje się prac rozbiórkowych. W omawianym przypadku nie będzie prac rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięcia mogących znacząco oddziaływać na środowisko.